



Till fastighetsägare i Läckeby – Rockneby - Bäckebo med omnejd,

Som ni säkert redan känner till, så planerar företaget SR Energy AB tillsammans med ett antal markägare i området att bygga en storskalig industriell vindkraftspark med ca 90 verk i ett område i närheten av din fastighet (se karta på sidan 2). Som en reaktion mot detta projekt bildades Föreningen mot Vindkraft i Läckeby – Rockneby – Bäckebo och har hittills samlat ett stort antal medlemmar och namnunderskrifter mot detta projekt.

Nyligen publicerad forskning från KTH, visar på en kraftig negativ påverkan av priset på fastigheter (upp till 35% prisfall) i ett område upp till 8 km från vindkraftverk. Föreningen har därför beslutat att ta initiativ till en grupptalan med skadeståndskrav mot exploateringsbolaget SR Energy AB och markägarna. Syftet är att begära ekonomisk kompensation om utbyggnad sker för att täcka den minskning av värdet på våra fastigheter som vi riskerar att drabbas av.

I detta läge uppmanar vi fastighetsägare att skriva på ett brev och lämna det till föreningen. Vi kommer sedan att samordna inlämnandet till SR Energy AB.

Vi vill understryka att du som fastighetsägare genom att skriva på detta brev inte gör några som helst åtaganden om att t ex betala advokatkostnader etc. I dagsläget handlar det bara om att visa att ett stort antal fastighetsägare är missnöjda och tänker kräva kompensation.

Tveka inte att hörsamma detta initiativ som vi tror kommer vara en viktig åtgärd för att stoppa detta projekt och bevara vår unika miljö!

Fyll i sidan 3 och lämna till någon i styrelsen eller skanna/fotografera och skicka till:

E-mail bo@thoor.se eller MMS 076-0072955

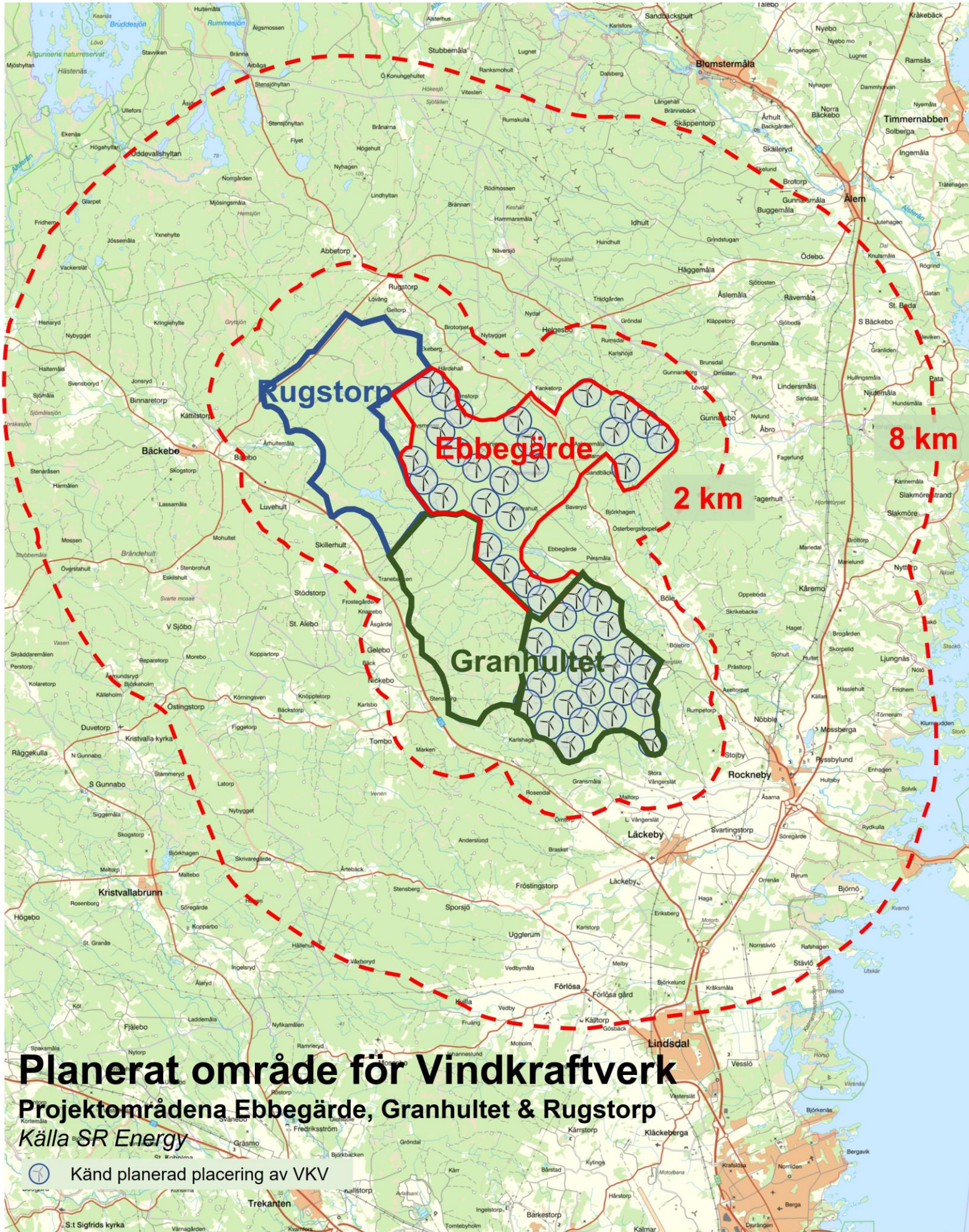
OBS fyll i en separat blankett per fastighet och ägare.

Om du också lämnar dina kontaktuppgifter så håller vi dig uppdaterad om den planerade grupptalan.

Hör även av dig till Charlotte Whitt (e-mail: charlotte_whitt@yahoo.com) om du vill bli medlem i föreningen eller stödja vår sak.

Bästa hälsningar från,


Styrelsen för Föreningen mot Vindkraft i Läckeby – Rockneby - Bäckebo



Planerat område för Vindkraftverk

Projektområdena Ebbegärde, Granhultet & Rugstorp

Källa SR Energy

 Känd planerad placering av VKV



Skala 1:100 000, SWEREF 99 TM, RH 2000.

SR Energy AB
Box 7123
40233 Göteborg

Angående skadeståndskrav för värdeminskning på fastigheter

I egenskap av fastighetsägare runt områdena Ebbegärde, Granhultet och Rugstorp mellan Läckeby, Rockneby och Bäckebo i Kalmar och Nybro Kommuner tillskriver jag Er med anledning av Era planer att uppföra vindkraftverk i området.

Vindkraftverk har en kraftig påverkan på sin omgivning. Djurlivet skadas, och hela landskapsbilden påverkas av dessa torn. Samstämmig forskning visar att värdet på fastigheter sjunker. Ljudet från vindkraftverken tillsammans med det faktum att de syns på så långa avstånd gör att många drar sig för att köpa fastigheter i närheten av vindkraftverk, vilket får till följd att:

1. Den som uppför vindkraftverk, eller andra konstruktioner som ger ifrån sig miljöstörningar, är skyldig att ersätta dem som drabbas av värdeförluster på sina fastigheter. Regler om detta finns i miljöbalkens 32 kap. § 3 och § 6. Detta regelverk gäller även om vindkraftverket håller sig inom tillåtna gränser vad gäller ljudnivåer och annat. Vi vill därför fästa Er uppmärksamhet på detta.
2. Om vindkraftverk uppförs i ovan nämnt område kommer detta att leda till att värdet på våra fastigheter sjunker, och vi kommer då att kräva Er på ersättning för denna värdeminskning. Vi har konsulterat jurister som delar vår bedömning.

Vi uppmanar därför Er att avstå från att uppföra vindkraftverk i ovan nämnda område.

Med vänlig hälsning

Underskrift & namnförtydligande: _____

Fastighetsbeteckning: _____

SR Energy AB
Box 7123
40233 Göteborg

Angående skadeståndskrav för värdeminskning på fastigheter

I egenskap av fastighetsägare runt områdena Ebbegärde, Granhultet och Rugstorp mellan Läckeby, Rockneby och Bäckebo i Kalmar och Nybro Kommuner tillskriver jag Er med anledning av Era planer att uppföra vindkraftverk i området.

Vindkraftverk har en kraftig påverkan på sin omgivning. Djurlivet skadas, och hela landskapsbilden påverkas av dessa torn. Samstämmig forskning visar att värdet på fastigheter sjunker. Ljudet från vindkraftverken tillsammans med det faktum att de syns på så långa avstånd gör att många drar sig för att köpa fastigheter i närheten av vindkraftverk, vilket får till följd att:

1. Den som uppför vindkraftverk, eller andra konstruktioner som ger ifrån sig miljöstörningar, är skyldig att ersätta dem som drabbas av värdeförluster på sina fastigheter. Regler om detta finns i miljöbalkens 32 kap. § 3 och § 6. Detta regelverk gäller även om vindkraftverket håller sig inom tillåtna gränser vad gäller ljudnivåer och annat. Vi vill därför fästa Er uppmärksamhet på detta.
2. Om vindkraftverk uppförs i ovan nämnt område kommer detta att leda till att värdet på våra fastigheter sjunker, och vi kommer då att kräva Er på ersättning för denna värdeminskning. Vi har konsulterat jurister som delar vår bedömning.

Vi uppmanar därför Er att avstå från att uppföra vindkraftverk i ovan nämnda område.

Med vänlig hälsning

Underskrift & namnförtydligande: _____

Fastighetsbeteckning: _____